

Pripomienky k materiálu: Plán obnovy a odolnosti Slovenskej republiky v rámci MPK

Zamestnávateľský zväz geodézie a kartografie

Tak ako som na stretnutí (rozporové konanie) 15.4.2021 so štátnym tajomníkom spomínal, naše pripomienky nemajú žiaden nárok na financie, žiadne z nich nemia koncepciu Komponentu 5 a nie sú v rozpore s Plánom obnovy. Naše pripomienky sa týkajú **len doplnenia textu o možnosť**, aby sa v budúcnosti tie subjekty, ktoré budú realizovať opatrenia, mohli rozhodnúť optimálne podľa aktuálnej situácie v konkrétnom katastri. V podstate sa tam dopĺňa len ďalšia možnosť majetkového vysporiadania, teda nielen výkupmi ale aj **pozemkovými úpravami**. Všade tam, kde to dávalo zmysel sme sa snažili doplniť slovné spojenie – pozemkové úpravy. Samozrejme, niekde sme museli navrhnúť zmeniť aj iné slovné spojenia tak, aby tie vety dávali potom správny zmysel.

Ing. Matej Vagač, GS ZZGK

Konkrétne pripomienky k textu:

KOMPONENT 5: Adaptácia na zmenu klímy

Str. 2. Investície: 1. Adaptácia regiónov na klimatickú zmenu s dôrazom na ochranu prírody a rozvoj biodiverzity.

Druhá veta: *To sa dosiahne majetkovým vyrovnaním na najvýznamnejších pozemkoch v národných parkoch a zabezpečením sústavnej, dlhodobej a udržateľnej ochrany prírody.* – **Nahradiť:** *To sa dosiahne majetkovým a pozemkovým vysporiadaním na najvýznamnejších pozemkoch v národných parkoch a zabezpečením sústavnej, dlhodobej a udržateľnej ochrany prírody.*

Štvrtá veta: *Majetkové vyrovnanie umožní vyhlásenie nových bezzásahových území...* – **Nahradiť:** *Majetkové a pozemkové vysporiadanie (sceľovanie, výkupy, pozemkové úpravy) umožní vyhlásenie nových bezzásahových území...*

Str. 13: 2. Etapa - Reforma správy chránených území

Druhý odsek B, veta: *...vrátane spôsobu efektívneho finančného mechanizmu pre kompenzácie súkromným vlastníkom pozemkov, vrátane výkupov tak, aby sa dosiahol rozsah bezzásahového územia na území národného...* – **Nahradiť:** *...vrátane spôsobu efektívneho mechanizmu pre nové usporiadanie pozemkov cez výkupy alebo pozemkové úpravy ako kompenzácie súkromným vlastníkom pozemkov, aby sa dosiahol rozsah bezzásahového územia na území národného...*

Str. 18: Ciele

Tretí odsek: *Cieľom investície je dosiahnuť majetkové vyrovnanie na najvýznamnejších pozemkoch v národných parkoch a zabezpečiť tak sústavnú, dlhodobú a udržateľnú ochranu prírody. Majetkové vysporiadanie sa so súkromnými vlastníkami pozemkov v chránených územiach sa uskutoční pomocou výkupov, zámen, dlhodobých nájmov alebo zmluvnej starostlivosti.* – **Nahradiť:** *Cieľom investície je dosiahnuť čo najefektívnejšie majetkové vysporiadanie na najvýznamnejších pozemkoch v národných parkoch a zabezpečiť tak sústavnú, dlhodobú a udržateľnú ochranu prírody. Majetkové vysporiadanie sa so súkromnými vlastníkami pozemkov v chránených územiach uskutoční pomocou výkupov, zámen, pozemkových úprav, dlhodobých nájmov alebo zmluvnej starostlivosti.*

Štvrtý odsek: *Majetkové vyrovnanie umožní vyhlásenie nových bezzásahových území s najvyššou hodnotou biotopov a druhov* – **Nahradiť:** *Majetkové vysporiadanie umožní vyhlásenie nových bezzásahových území s najvyššou hodnotou biotopov a druhov*

Str. 21: časť: 3. Vyrovnanie sa so súkromnými vlastníkmi

Vypracuje sa prioritizácia chránených území, podľa ktorej sa bude postupovať pri následných výkupoch alebo iných majetkových vyrovnaníach (nájmy, či zámeny). Pre územia s najvyššou prioritou budú určené referenčné ceny, ktoré budú vychádzať zo štúdie „Koľko stojí divočina“ zohľadňujúc lokálne špecifiká (MŽP SR). – **Nahradiť:** *Vypracuje sa prioritizácia chránených území, podľa ktorej sa bude postupovať pri následných výkupoch alebo iných majetkových vysporiadaniach (nájmy, pozemkové úpravy). V takto určených územiach sa spraví majetko-právna analýza ktorá navrhne najoptimálnejšie riešenie majetkového usporiadania (výkupy, nájmy, pozemkové úpravy). Pre územia s najvyššou prioritou budú určené referenčné ceny, ktoré budú vychádzať zo štúdie „Koľko stojí divočina“ zohľadňujúc lokálne špecifiká (MŽP SR).*

Doplnenie celého odseku pod časť Majetkové vyrovnanie:

Pozemkové úpravy:

V prípade, keď majetko-právna analýza ukáže, že v danom obvode určeného chráneného územia sa nachádza väčšie množstvo štátnych pozemkov alebo pozemkov nezistených vlastníkov, môžu sa obstarat' a zrealizovať pozemkové úpravy. Pomocou takto zrealizovaných pozemkových úprav sa dosiahne šetrenie finančných prostriedkov, ktoré sa môžu použiť na ďalšie výkupy.

Str. 23: časť: Časový rozvrh:

Výkupy budú prebiehať od roku 2022 do roku 2026, s tým že do 2023 bude realizovaná polovica sumy za výkupy a do konca roka 2025 druhá polovica výkupov. – **Nahradiť:** *Výkupy, sceľovanie alebo pozemkové úpravy budú prebiehať od roku 2022 do roku 2026, s tým že do 2023 bude realizovaná polovica sumy na majetko-právne vysporiadanie a do konca roka 2025 druhá polovica na majetko-právne vysporiadanie.*

Str. 30: Tab. 2 Míľniky

Tretí a štvrtý cieľ: *Majetkové vyrovnanie sa so súkromnými vlastníkmi pozemkov.* – **Nahradiť:** *Majetkové vysporiadanie sa so súkromnými vlastníkmi pozemkov.*