



Zamestnávateľský zväz geodézie a kartografie (ZZGK) je vrcholovou zamestnávateľskou organizáciou pôsobiacou v oblasti geodézie a kartografie v Slovenskej republike od roku 1996. Podieľa sa na tvorbe zákonov a ďalších legislatívnych opatrení, ktoré ovplyvňujú podnikanie v geodézii a kartografii.

Pri príležitosti blížiacich sa volieb do Národnej rady Slovenskej republiky ZZGK sformuloval niekoľko priorít v tejto oblasti, ktoré by bolo potrebné v blízkej budúcnosti na Slovensku realizovať.

**1. Zvýšenie právnej istoty vlastníkov nehnuteľností a ochrana nehnuteľného vlastníctva skvalitnením a rozšírením údajov katastrálneho operátu**

Riešenie: Integrovanie a sprístupnenie geo-referencovaných údajov z rôznych informačných systémov a obnova katastrálneho operátu novým mapovaním ako aj pozemkovými úpravami

Očakávané výsledky:

- Ochrana vlastníkov pred podvodným konaním
- Efektívnejšie majetkovo právne vysporiadanie pozemkov a podpora čerpania eurofondov
- Zrýchlenie stavebných konaní a zvýšenie ich transparentnosti
- Integrovanie a sprístupnenie geo referencovaných údajov z rôznych informačných systémov na jednom mieste na podklade máp KN (územné plány, inžinierske siete a pod...).
- Lepší a objektívny výber daní z nehnuteľností

**2. Ustanovenie Katastrálneho ombudsmana**

Riešenie: katastrálna inšpekcia riadená ÚGKK

Očakávané výsledky: systematické riešenie sporných vlastníckych a majetko-právnych vzťahov

**3. Vytvorenie špecializovaného súdu pre riešenie sporov týkajúcich sa vlastníckych práv k nehnuteľnostiam a usporiadania pozemkového vlastníctva**

**4. Zvýšenie transparentnosti v stavebných konaniach, jednoznačné priestorové umiestnenie stavby s rešpektovaním vlastníckych vzťahov**

Riešenie: spresnenie katastrálneho operátu a digitalizácia procesov a dokumentácie s možnosťou využitia princípov BIM (Building Information Modeling - informačný model stavby).

Očakávané výsledky: dodržiavanie 3 zásad pri výstavbe:

- Zásada „stavebník preukazne stavia na vlastnom pozemku“ – dokument potrebný k povoleniu stavby
- Zásada „jednoznačné priestorové umiestnenie stavby v súlade s projektom“ - dokument potrebný pri zahájení stavby
- Zásada „jednoznačné porealizačné zamerania stavby“-dokument potrebný po ukončení stavby

**5. Vyňatie špeciálnych služieb realizovaných na základe preneseného výkonu štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností a pozemkových úprav a objednaných štátnou a verejnou správou týkajúcich sa usporiadania pozemkového vlastníctva (pozemkové úpravy - PPÚ) a katastrálneho vymeriavania (obnova katastrálneho operátu novým mapovaním - OKO NM) zo zákona o VO**