



## Zamestnávateľský zväz geodézie a kartografie

Pekná cesta 15, 834 04 Bratislava

### Stanovisko ZZGK (člena AZZZ SR) ku návrhom kompromisného znenia zákonov (zákonu o geodézii a kartografii a zákonu o katastri nehnuteľností) zaslaných ÚGKK SR dňa 31.7.2015 po rokovaní zástupcov AZZZ SR a ÚGKK SR, konaného dňa 29.7.2015.

Oceňujeme návrhy kompromisného znenia oboch návrhov zákonov. Zároveň však uvádzame, že napriek tomu v uvedených návrhoch zákonov zostali nevyriešené zásadné pripomienky, na ktoré sme od začiatku legislatívneho procesu upozorňovali a žiadali o ich zmenu. Doteraz platné zákony považujeme za vyhovujúce pre prax a lepšie ako nové návrhy.

**Preto nemôžeme odporučiť tieto návrhy do ďalšieho legislatívneho procesu a žiadame o ich stiahnutie.**

Kompromisné znenia považujeme za dobrú východiskovú pozíciu pre prípravu nového znenia týchto zákonov resp. noviel týchto zákonov, v novom legislatívnom procese.

Ponúkame naše kapacity, schopnosti a vedomosti, tak aby nové zákony resp. ich novely boli výsledkom širokého konsenzu celej odbornej geodetickej verejnosti.

### Hlavné okruhy výhrad voči návrhu zákona o geodézii a kartografii:

- **Neboli akceptované naše pripomienky v najzásadnejšej otázke vybraných geodetických a kartografických činností (§5 ods.1 a ods. 2).**  
Žiadali sme iné formulácie a poradie vybraných geodetických a kartografických činností. Kompromisný návrh síce navrhol niektoré formulácie, ale mnohé sú zmätočné, nepresné a takéto formulácie by spôsobili problémy v aplikačnej praxi.  
Pre ilustráciu uvádzame napr.
  - K § 4 ods.(2) Úrad, písm. f): určuje kvalitatívne podmienky.....podľa §5 ods. 1 písm. e), j) ak) – *doplniť*: písm. a) až e). Úrad by nestanovoval podmienky pre vybrané geodetické a kartografické činnosti vyslovene súvisiace s katastrom nehnuteľností ako vyhotovovanie geometrických plánov, geodetické činnosti pre pozemkové úpravy, vytyčovanie hraníc pozemkov a meranie alebo digitalizácia a zobrazenie objektov základných máp veľkých mierok.
  - K §5 ods. 1: sú prehodené písmená d) a e). *Toto by v praxi spôsobilo neriešiteľné situácie, kedy by autorizovaní geodeti a kartografi s oprávnením na overovanie činností pre kataster nehnuteľností, nemohli autorizačne overovať zriaďovanie geodetických bodov, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou činností vykonávaných pre kataster nehnuteľností. Naopak autorizovaní geodeti a kartografi v inžinierskej geodézii by nemohli autorizačne overovať meranie, zobrazovanie objektov, predmetov, ktoré sú súčasťou základných štátnych mapových diel.*
  - K §5 ods. 1 písm. i): ponechať doterajšie znenie (215/1995, §6 písm. j): „geodetické činnosti pri budovaní a aktualizácii informačných systémov o území, ktoré sú budované pre potreby štátnych orgánov a orgánov územnej samosprávy, *Slová geodetické činnosti sú kľúčové – tie treba autorizačne overovať, tu je potrebné garantovať dodržiavanie kvality a presnosti*

získavaných dá. Ostatná tvorba a správa databáz nie je robená len geodetmi (IT sektor)- to nie je nutné autorizačne overovať .

- K §9 ods. (1): zmeniť na písm. a) až i) a l) (podľa nového označenia písmen).
  
- **V priebehu predloženia návrhu zákona bol zmenený pojem „spôsobilosť“ na „kvalifikačné predpoklady“. Je potrebné zachovať pojem spôsobilosť (§6).**
  
- **Neboli akceptované naše pripomienky týkajúce sa autorizačného overovania výsledkov vybraných geodetických a kartografických činností (§7).** Neboli akceptované naše pripomienky týkajúce sa autorizovaných geodetov a kartografov, ktorí majú oprávnenia na overovanie činností pre kataster nehnuteľností alebo pre inžiniersku geodéziu. Súvisí s §5 kedy vzniká chaos , kto má čo autorizačne overovať, niektoré povinnosti autorizačne overovať boli bez uvedenia dôvodu vypustené. Vybrané činnosti sú preto vybranými pretože je potrebné pri ich výkone dodržiavať isté kvalitatívne požiadavky a treba ich preto autorizačne overovať, čo tento návrh nezohľadňuje.
  
- **Neboli akceptované naše pripomienky týkajúce sa štátneho dozoru (§20).** Nesúhlasíme aby úrad vykonával aj štátny dozor nad vybranými geodetickými a činnosťami v inžinierskej geodézii. Úrad nedisponuje odborníkmi, ktorí by boli schopní vykonávať takýto štátny dozor. Doteraz vykonával prostredníctvom katastrálnej inšpekcie len dozor nad činnosťami vykonávanými v katastri nehnuteľností a odovzdávanými do štátnej dokumentácie. Ostatný dozor vykonávala Komora geodetov a kartografov zo zákona prostredníctvom disciplinárnej komisie. Je potrebné to takto zachovať aj do budúcnosti. Resp. zmena je možná v tom prípade ak bude zriadený nezávislý štátny dozor od ÚGKK SR, doplnený personálne aj odborne. To si však vyžaduje vytvorenie nového štátneho orgánu so silnými právomocami a samostatným rozpočtom. A teda nemalé finančné prostriedky zo strany štátu.
  
- **Neboli akceptované naše pripomienky týkajúce sa presunu viacerých §§ z katastrálneho zákona do zákona o geodézii a kartografii.** Žiadali sme presunúť celú Piatu hlavu §84 až §93 resp. alternatívne niektoré z týchto §§.
  
- **Ostatné výhrady voči predloženému zneniu zákona:**
  
- Je potrebné doplniť do Prechodných ustanovení vetu v znení: **Oprávnenia a pečiatky vydané do 30.6.2016 podľa doterajších právnych predpisov zostávajú zachované** (alebo: sa považujú za oprávnenia vydané podľa zákona č..../2016 o geodézii a kartografii) (čl. II)
  
- **Nesprávne uvedené v prílohe č. 2 k živnostenskému zákonu poradové číslo 35a, správne má byť 35 (čl. III).**
  
- **Nesprávne uvedené prechodné ustanovenia (§80z). Má byť účinné od 1.7.2016 resp. do 30.6.2016 (čl. III)**

#### **Hlavné okruhy výhrad voči návrhu zákona o katastri nehnuteľností (katastrálneho zákona):**

- **Neboli akceptované naše pripomienky týkajúce sa Obnovy katastrálneho operátu novým mapovaním (§76).** Žiadali sme, aby sa nové mapovanie týkalo okrem parciel registra c aj parciel registra E. Teda aby prostriedky štátu boli do nového mapovania vynakladané efektívne a teda výsledkom bola nová katastrálne mapa len s parcelami registra C , pričom by register E zanikol , tak ako pri pozemkových úpravách.

- **Neboli akceptované naše pripomienky týkajúce sa presunu viacerých §§ z katastrálneho zákona do zákona o geodézii a kartografii.** Žiadali sme presunúť celú Piatu hlavu §84 až §93 resp. alternatívne niektoré z týchto §§.
- **Neboli akceptované naše pripomienky týkajúce sa preverenia osobitnej odbornej spôsobilosti (§87).** Žiadali sme zrušenie zavedenia povinností nariadenia preskúšania všetkých fyzických osôb, ktorým už bolo vydané osvedčenie. Považujeme to za neodôvodnený zásah do platných osvedčení, akceptovali by sme to v prípade osôb ktorí opakovane neodborne autorizačne overujú, teda je dôvod na ich preskúšanie.
- **Neboli akceptované naše pripomienky týkajúce sa štátneho dozoru na úseku geodézie (§94).** Nesúhlasíme aby úrad vykonával aj štátny dozor nad vybranými geodetickými a činnosťami v inžinierskej geodézii. Úrad nedisponuje odborníkmi, ktorí by boli schopní vykonávať takýto štátny dozor. Doteraz vykonával prostredníctvom katastrálnej inšpekcie len dozor nad činnosťami vykonávanými v katastri nehnuteľností a odovzdávanými do štátnej dokumentácie. Ostatný dozor vykonávala Komora geodetov a kartografov zo zákona prostredníctvom disciplinárnej komisie. Je potrebné to takto zachovať aj do budúcnosti. Resp. zmena je možná v tom prípade ak bude zriadený nezávislý štátny dozor od ÚGKK SR, doplnený personálne aj odborne. To si však vyžaduje vytvorenie nového štátneho orgánu so silnými právomocami a samostatným rozpočtom. A teda nemalé finančné prostriedky zo strany štátu.
- **Nesúhlasíme s potrebou merania tzv. zvyškových parciel , ktoré spôsobuje zvýšené náklady objednávateľov (občanov) (§88 ods. 8).** Platia za niečo čo si neobjednali. Táto požiadavka úradu vnáša do katastrálneho operátu množstvo nepresných údajov, ktoré zhoršujú jeho kvalitu.
- **V súvislosti s oboma zákonmi chceme poukázať na chaotickú úpravu autorizačného overovania vybraných geodetických a kartografických činností v nových zneniach zákonov a zachovaní doterajších autorizačných oprávnení v platnosti (§107 nového znenia katastrálneho zákona)**  
Pri súčasnom navrhovanom znení by to spôsobilo neriešiteľnú a protiprávnu situáciu. Tak „starí“ autorizovaní geodeti a kartografi (AGK) typu A (kataster nehnuteľností) by mohli overovať bodové polia a „noví“ nie. A opačne „starí“ AGK typu B (inžinierska geodézia) by mohli overovať aj štátne mapové dielo veľkej mierky, ale „noví“ nie. Obdobne to platí v prípade § 6, písm. j) doterajšieho zákona a § 5 ods. (1) nového návrhu zákona o GaK (geodetické činnosti pre inform. systémy štát. orgánov a územnej samosprávy).

#### **Záver:**

- **Prax ukázala, že by bolo potrebné novelizovať zákon 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii, zákon 216/1995 Z.z. o komore geodetov a kartografov, zákon 162/1995 o katastri nehnuteľností.** Uvedené navrhované znenia predložené úradom vôbec neobsahovali potrebné zmeny vyžadované praxou ale naopak zmeny , ktoré išli proti požiadavkám praxe a odbornej geodetickej verejnosti. Prihovárame sa preto za potrebu ich novelizácie ale za účasti širokej odbornej verejnosti.
- **Žiadame o stiahnutie navrhovaných zákonov**

Ing. Vladimír Uhlík  
Predseda ZZGK